

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 22/30.01.2017 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere,
reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare
Creșa nr. 2”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iulie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 22410/06.07.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 22411/06.07.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020;
- Devizul general al obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 2” actualizat la data de 03.07.2023;
- Prevederile HCL nr. 22/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 2”, modificată prin H.C.L nr. 357/26.09.2019, nr. 451/19.12.2019, nr. 8/28.01.2021 și nr. 301/11.10.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică H.C.L nr. 22/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 2”, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a actualizării Devizului general, după cum urmează:

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA:	5.413.525,76 lei, din care:
Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A:	4.188.428,98 lei
Dotări și Active necorporale, inclusiv T.V.A:	353.043.85 lei.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		4 august 2023
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

Nr. 22410/06.07.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, re compartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 2 din Targoviste.

Valoarea investitiei s-a actualizat la data de 03.07.2023 ca urmare a ajustarii pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021 pentru situatia de lucrari nr. 8/21.04.2023, a emiterii Dispozitiei de santier nr. 6/4667/10.02.2023, a Dispozitiei de santier nr. 7/17849/26.05.2023, a executarii bransamentelor de apa, gaze, electricitate si a diferentei de valoare a cotelor ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei, fapt pentru care s-a actualizat devizul general al investitiei.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 22/30.01.2017 (cu modificarile ulterioare prin H.C.L. nr. 301/11.10.2021) privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**”, actualizati la data de 03.07.2023.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv

Jr. Ciprian STANESCU

Aprobat,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea H.C.L. nr. 22/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico -
economici pentru obiectivul de investitii
“EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE),
MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 2 ”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul de investitii “**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAFFE nr. 3407/21.06.2017.

Valoarea investitiei conform ultimului deviz general aprobat prin HCL nr. 301/11.10.2021 este de **3.886.445,17 lei cu TVA**, din care:

- ✓ **3.675.891,45 lei cu TVA** – suma asigurata prin programul national in baza Contractului de finantare nr. 757/08.08.2017;
- ✓ **210.553,72 lei cu TVA** – suma asigurata din buget local.

Valoarea actualizata a investitiei la data de 03.07.2023 este de 5.413.525,76 lei cu TVA datorita ajustarii pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021 pentru situatia de lucrari nr. 8/21.04.2023, a emiterii Dispozitiei de santier nr. 6/4667/10.02.2023, a Dispozitiei de santier nr. 7/17849/26.05.2023, a executarii bransamentelor de apa, gaze, electricitate si a diferentei valorii cotelor ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Ca urmare a ajustarii pretului contractului in baza O.G. nr. 15/2021 aferenta situatiei de lucrari nr. 8/21.04.2023, a emiterii Dispozitiei de santier nr. 6/4667/10.02.2023, a Dispozitiei de santier nr. 7/17849/26.05.2023, a executarii bransamentelor de apa, gaze, electricitate si a majorarii valorii cotelor ISC aferente C+M, valoarea actualizata a investitiei este de 5.413.525,76 lei cu TVA, dupa cum urmeaza:

a) Prin actul aditional nr. 9/30.03.2023 la contract de executie lucrari nr. 21527/19.06.2020, valoarea investitiei s-a majorat pana la suma de 4.300.566,60 lei cu TVA.

b) Prin situatia de lucrari nr. 8/21.04.2023 valoarea lucrarilor si implicit a investitiei s-a majorat cu suma de 40.560,38 lei cu TVA, reprezentand ajustarea pretului contractului conform O.G. nr. 15/2021.

c) Prin Dispozitia de santier nr. 6/4667/10.02.2023 si Dispozitia de santier nr. 7/17849/26.05.2023 s-au modificat, in principal, solutiile tehnice privind amplasarea si executia unui rezervor de incendiu, care va deservi atat Cresa nr. 2, cat si Gradinita nr. 2, investitie absolut necesara pentru obtinerea Autorizatiei de securitate la incendiu, valoarea estimata a investitiei majorandu-se cu suma de 756.990,11 lei cu TVA.

d) Suplimentar Devizul General a fost actualizat si cu c/v cheltuielilor aferente bransamentelor de apa-canalizare, gaze si electricitate in suma cumulata de 290.192,94 lei cu TVA, aviz Compania de Apa bransament apa-canalizare in valoare de 3.581,90 lei cu TVA, precum si cu diferenta valoare cote ISC in suma de 21.633,83 actualizata la noua valoare C+M a investitiei.

Devizul general al obiectivului de investitii „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2” **actualizat la data de 03.07.2023 defalcat pe surse de finantare este de 5.413.525,76 lei cu TVA, defalcat pe surse de finantare:**

- ❖ **3.675.891,45 lei cu TVA** valoarea totala a categoriilor de cheltuieli finanțate prin program de la bugetul de stat;
- ❖ **1.737.634,31 lei cu TVA** valoarea totala a categoriilor de cheltuieli finantate din bugetul local.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Devizul general al obiectivului de investitii „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2” actualizat la data de 03.07.2023;
- Ajustarea pretului contractului conform O.G. nr. 15/2021 aferenta situatiei de lucrari nr. 8/21.04.2023;
- Dispozitia de santier nr. 6/4667/10.02.2023;
- Dispozitia de santier nr. 7/17849/26.05.2023;
- C/v cheltuielilor aferente bransamentelor de apa-canalizare, gaze si electricitate;
- Diferenta de valoare cote ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Ordonanța Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;

- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune modificarea H.C.L. nr. 22/30.01.2017, cu modificarile din H.C.L. nr. 301/11.10.2021 privind aprobarea indicatorilor financiari, actualizat la data de 03.07.2023 dupa cheltuielile cu ajustarea pretului contractului pentru situatia de lucrari nr. 8/21.04.2023 in conformitate O.G. nr. 15/2021, modificarea solutiilor tehnice prin Dispozitiile de santier nr. 6/4667/10.02.2023 si 7/17849/26.05.2023, cheltuieli cu bransamente de apa-canalizare, gaze si electricitate si diferenta de valoare a cotelor ISC actualizata la noua valoare C+M a investitiei” in vederea realizarii obiectivului de investitii “*Extindere, reabilitare (consolidare, reocompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 2*”, dupa cum urmeaza:

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totala (INV) , inclusiv TVA: 5.413.525,76 din care:

- **Constructii montaj (C+M), inclusiv T.V.A:** 4.188.428,98 lei;

- **Dotari si Active necorporale, inclusiv T.V.A:** 353.043.85 lei.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programul Național de Dezvoltare Locală (Buget de Stat) etapa a II-a si Bugetul local.

10. Semnatura inițiatorilor:

**Viceprimar,
Jr. Cătălin RĂDULESCU**

**Director Executiv D.M.P.,
Jr. Ciprian STĂNESCU**

**Director Economic,
Ec. Dr. Silvana Ecaterina MARIN**

**Biroul Contencios Juridic,
Jr. Adrian MOCANU /Jr. Elena MUDAVA**

**Întocmit,
Cons. Cirstian Mirela**